



مجاناً... حمّل تطبيق
دار الثقافة للنشر والتوزيع
على جوالك عبر



وتفضلوا بزيارة موقعنا الإلكتروني www.daralthaqafa.com



وتمتعوا بالخدمات التالية:

- التسوق والشراء عبر التطبيق والموقع مباشرة
- الشحن لكافة دول العالم Door To Door
- البحث داخل فهارس الكتب بشكل مفصل عبر (البحث بالفهرس)
- أدخل بريدك الإلكتروني في (القائمة البريدية) ليصلك كل جديد عن الدار

تابعونا عبر DarAlThaqafa.jo    

www.daralthaqafa.com

أحكام الالتزام

أشار الحق في القانون المدني

347,565

رقم الإيداع لدى دائرة المكتبة الوطنية: (2007/1/228)

المؤلف: عبد القادر سميح الضار

الكتاب: أحكام الالتزام - آثار الحق في القانون المدني

الواصفات: القانون المدني - أصول المحاكمات - الأردن

لا يعبر هذا المصنف عن رأي دائرة المكتبة الوطنية أو أي جهة حكومية أو الناشر

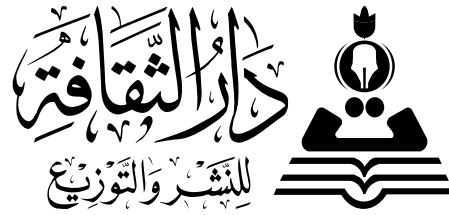
ISBN:978-9957-16-309-9

الطبعة الخامسة والعشرون 2023 م - 1444 هـ

جميع الحقوق محفوظة للناشر © All rights reserved Copyright

يُحظر نشر أو ترجمة هذا الكتاب أو أي جزء منه، أو تخزين مادته بطريقة الاسترجاع، أو نقله على أي وجه، أو بأية طريقة، سواء أكانت إلكترونية أم ميكانيكية، أو بالتصوير، أو بالتسجيل، أو بأية طريقة أخرى، إلا بموافقة الناشر الخطيئة، وخلاف ذلك يُعرض لطائلة المسؤولية.

No part of this book may be published, translated, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic or mechanical, including photocopying, recording or using any other form without acquiring the written approval from the publisher. Otherwise, the infractor shall be subject to the penalty of law.



أسسها خالد محمود جابر حنيف عام 1984 عمان - الأردن
Est. Khaled M. Jaber Haif 1984 Amman - Jordan

المركز الرئيسي

عمان - وسط البلد - قرب الجامع الحسيني - سوق البتراء - عمارة الحجيري - رقم 3 د
هاتف: 6 4646361 (+962) - فاكس: 6 4610291 (+962) - ص.ب 1532 عمان 11118 الأردن

فرع الجامعة

عمان - شارع الملكة رانيا العبد الله - مقابل بوابة العلوم - مجمع عربيات التجاري - رقم 261
الطابق الأول - هاتف: 6 5341929 (+962) - ص.ب 20412 عمان 11118 الأردن

Dar Al-Thaqafa for Publishing & Distributing Main Center

Amman - Downtown - Near Hussayni Mosque - Petra Market - Hujairi Building - No. 3d
Tel.: (+962) 6 4646361 - Fax: (+962) 6 4610291 - P.O.Box: 1532 Amman 11118 Jordan

University Branch

Amman - Queen Rania Al-Abdallah str. - Front Science College gate - Arabiyat Complex - No. 261
First Floor - Tel.: (+962) 6 5341929 - P.O.Box: 20412 Amman 11118 Jordan
Website: www.daralthaqafa.com e-mail: info@daralthaqafa.com

الثقافة للتصميم والإخراج

أحكام الالتزام آثار الحق في القانون المدني

المحامي الدكتور
عبد القادر الضار
رئيس قسم القانون الخاص
كلية الدراسات القانونية العليا

محكم علمياً

www.daralthaqafa.com

دار الثقافة

للنشر والتوزيع

1444هـ - 2023م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

www.daralthaqafa.com

الفهرس

9	مقدمة الطبعة الجديدة
11	مقدمة الطبعة الأولى
13	خطة الدراسة

الباب الأول آثار الالتزام

19	الفصل التمهيدي: التعريف بآثار الالتزام ووجوب تنفيذ الالتزام
20	المبحث الأول: التعريف بآثار الالتزام
22	المبحث الثاني: وجوب تنفيذ الالتزام
25	الفصل الأول: الالتزام الطبيعي والالتزام المدني
26	المبحث الأول: الالتزام الطبيعي
33	المبحث الثاني: الالتزام المدني
35	الفصل الثاني: وسائل تنفيذ الالتزام
36	المبحث الأول: التنفيذ الاختياري
36	الفرع الأول: الوفاء
52	الفرع الثاني: التنفيذ بما يعادل الوفاء
69	المبحث الثاني: التنفيذ الجبري
69	الفرع الأول: التنفيذ العيني
79	الفرع الثاني: التنفيذ بطريق التعويض
91	الفصل الثالث: الوسائل المشروعة لحماية التنفيذ
94	المبحث الأول: الدعوى www.daralthaqafa.com
103	المبحث الثاني: الدعوى الصورية
111	المبحث الثالث: الدعوى البوليصية
124	المبحث الرابع: الحجر على المدين المفلس
130	المبحث الخامس: حق الاحتباس

الباب الثاني أوصاف الالتزام

145	الفصل الأول: التصرفات المشروطة بالتعليق والأجل
146	المبحث الأول: الشرط
158	المبحث الثاني: الأجل
165	الفصل الثاني: تعدد المحل
166	المبحث الأول: الالتزام التخييري (التخييري في المحل)
171	المبحث الثاني: الالتزام البدلي (إبدال المحل)
175	الفصل الثالث: تعدد طريفي التصرف
176	المبحث الأول: التضامن بين الدائنين
182	المبحث الثاني: الدين المشترك
188	المبحث الثالث: التضامن بين المدينين
200	المبحث الرابع: عدم قابلية محل التصرف للتجزئة

الباب الثالث انتقال وانقضاء الالتزام (الحق)

213	الفصل الأول: انتقال الالتزام (الحق)
215	المبحث الأول: إنشاء الحوالة
219	المبحث الثاني: آثار الحوالة
225	المبحث الثالث: انتهاء الحوالة
227	الفصل الثاني: انقضاء الالتزام (الحق)
228	المبحث الأول: الإبراء
232	المبحث الثاني: استحالة www.daralthaqafa.com
235	المبحث الثالث: التقادم
255	الملحق
283	المراجع

مقدمة الطبعة الجديدة

نحمد الله الذي وفقنا فيما مضى ويسر أمرنا بأن مكننا من تقديم هذا الكتاب بطبعاته السابقة إلى طلابنا الأعزاء في كلية الحقوق في الجامعات الأردنية الحكومية والأهلية، وإلى إخواننا رجال القانون في أنحاء العالم العربي، ونحمد الله كثيراً بأن مكننا من تقديم هذه الطبعة بهذا الشكل. ورغم النجاح الذي حققه هذا الكتاب إلا أن الكمال لله وحده، والإنسان بحاجة دائمة لمراجعة ما سبق إبداءه من آراء، وبحاجة إلى سماع نقد أساتذته والمختصين في هذا المجال وتقبل ملاحظاتهم حول ما سبق نشره بصدر رحب وأفق واسع، بعيداً عن التعصب الأعمى. ذلك أن الفكر الإنساني هو حصيلة تفاعل آراء الناس واختلافها.

في هذه الطبعة الجديدة قمنا بمراجعة بعض الأحكام والآراء التي سبق إبدائها في الطبعات السابقة، وتابعنا منهجنا في تقصي الأحكام القضائية الجديدة، وبيان اتجاهاتها عبر تتبع أحكام محكمة التمييز الأردنية في السنوات الأخيرة وحتى صدور هذه الطبعة، كما قمنا بتصحيح أخطاء لغوية ومطبعية اعترت الطبعة السابقة، شاكرين كل من أبدى ملاحظة أو رأياً في تلك الطبعة سواء بحسن نية أو لغاية في نفسه.

والله الموفق

المؤلف

www.daralthaqafa.com

www.daralthaqafa.com

مقدمة الطبعة الأولى

كانت مجلة الأحكام العدلية الصادرة عن الدولة العثمانية هي المطبق أحكامها في الأردن بالنسبة للمنازعات المدنية حتى فترة قريبة (عام 1976). ثم صدر القانون المدني الأردني - والمقتبس الكثير من أحكامه من مجلة الأحكام العدلية - وبدأ سريانه في عام 1977، مما يعني أن عمر القانون المدني الأردني في التطبيق الفعلي لا يزيد عن 14 سنة. وبعبارة أخرى فإن القانون الأردني حديث العهد بالمقارنة بتقنين نابليون المطبق في فرنسا منذ 180 عاماً، أو حتى القانون المدني المصري القديم والذي بدأ سريانه في عام 1875. وهذا الأمر جعل الحصيلة من الأحكام القضائية المستندة إلى القانون المدني الأردني قليلة، هذا بالإضافة إلى وجود عدد محدود من شراح القانون المدني في الأردن وقلة المؤلفات والشروحات التي صدرت عنهم. هذه الأسباب تجعل عمل كل من يحاول تفسيره نصوص القانون المدني الأردني وشرح أحكامها، عملاً مليئاً بالصعوبات، ويزيد من هذه الصعوبات أن المصدر التاريخي للقانون المدني الأردني هو خليط عجيب من أحكام الفقه الإسلامي والقانون المدني العراقي من جهة والقانون المدني المصري المقتبسة معظم أحكامه من القانون الفرنسي من جهة أخرى، مما يجعل تأصيل أي حكم في القانون المدني وردّه إلى نظام معين أو نظرية محددة عملاً معقداً. لأن أحكام الموضوع الواحد مأخوذة من نظامين منفصلين ومختلفين هما: النظام الإسلامي والنظام اللاتيني، علماً بأن لكل نظام من هذين النظامين أسسه وقواعده ومبادئه والتي تختلف عن الآخر اختلافاً بيناً.

لقد ذكرت كل ما www.daralsharqia.com مذكراً في حالة وجود أي نقص أو تقصير في شرح أحكام أي موضوع من مواضيع هذا الكتاب، لأن شق الطريق في شرح أحكام الالتزام في القانون المدني الأردني ليس بالأمر الهين مع عدم وجود أي مؤلف يتناول هذا الموضوع بطريقة علمية وواضحة ومترابطة!!

وقد كانت نواة هذا الكتاب مجموعة محاضرات ألقى على طلاب كلية الحقوق في الجامعة الأردنية في الفصل الصيفي من عام 1990 في مادة أحكام الالتزام، حيث قمت بتغذية هذه المحاضرات بمجموعة من أحكام القضاء ما أمكن وبيان بعض أوجه الخلافات الفقهية في بعض الجوانب، وحاولت الاجتهاد في بعض الأمور قدر المستطاع مستعيناً بالفقه المقارن وخصوصاً مؤلفات كبار أساتذة القانون المدني في العالم العربي.

وقبل أن أنهي هذه المقدمة أود أن أوضح بعض الأمور المتعلقة بهذا الكتاب:

- 1- إن الكتاب قد وضع بالدرجة الأولى ليتوافق مع مساق أحكام الالتزام المقرر دراسته لطلاب كليات الحقوق في الجامعات الأردنية.
 - 2- أنه تم إعطاء أحكام المحاكم حيزاً لا يستهان به في هذا الكتاب حيث قمت بإيراد بعض الأحكام الصادرة عن محكمة التمييز الأردنية ومحكمة النقض المصرية، ومحكمة النقض الفرنسية أحياناً، وذلك انطلاقاً من قناعاتي الراسخة بأهمية الجانب التطبيقي عند دراسة العلوم الإنسانية.
 - 3- لقد قمت ببيان المراجع والمصادر لكل معلومة ثانوية أو حكم ورد في هذا الكتاب للتيسير على الدارسين والعاملين في المجال القانوني من قضاة ومحامين وطلاب دراسات عليا، وبما يتفق مع الأمانة العلمية التي يجب أن تكون في مقدمة الاعتبارات التي يجب صيانتها والمحافظة عليها.
- وأخيراً أرجو أن أكون قد قدمت في مؤلفي هذا عملاً نافعاً ومفيداً لطلابنا الأعزاء وإخواننا العاملين في القضاء والمحاماة.

خطة الدراسة

تتناول دراسة أحكام الالتزام أربعة مواضيع رئيسة وهي: آثار الالتزام وأوصاف الالتزام وانتقال الالتزام وانقضاؤه.

وعلى هذا يتألف هذا الكتاب من ثلاثة أبواب رئيسة:

الباب الأول: آثار الالتزام.

الباب الثاني: أوصاف الالتزام.

الباب الثالث: انتقال وانقضاء الالتزام (الحق).