

# دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

منذ قيد الدعوى التنفيذية  
وحتى اعتبارها منفضة ومنتهية

“فإنه لا ينفع تكلم بحق لا نفاذ له”  
عمر بن الخطاب

الدكتور  
محمد سالم العمرو  
دكتوراه في القانون الخاص  
جامعة مؤتة  
وزارة العدل الأردنيّة





مجاناً ... حمّل تطبيق  
دار الثقافة للنشر والتوزيع  
على جوالك عبر



وتفضلوا بزيارة موقعنا الإلكتروني [www.daralthaqafa.com](http://www.daralthaqafa.com)



وتمتعوا بالخدمات التالية:

- التسوق والشراء عبر التطبيق والموقع مباشرة
- الشحن لكافة دول العالم Door To Door
- البحث داخل فهارس الكتب بشكل مفصل عبر (البحث بالفهرس)
- أدخل بريدك الإلكتروني في (القائمة البريدية) ليصلك كل جديد عن الدار

DarAlThaqafa.jo



تابعونا عبر

دليل المحامي

للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

347,56507

رقم الإيداع لدى دائرة المكتبة الوطنية: (2023/4/1937)

المؤلف: محمد سالم دايج العمرو

الكتاب: دليل المحامي لطلبات الإجراءات الإجرائية في دوائر التنفيذ

الوصفات: طلبات الإجراء - النماذج - المحامون - الدفاع (قانون) - الأردن

يعبر هذا المصنف عن رأي دائرة المكتبة الوطنية أو أي جهة حكومية أو الناشر

ISBN: 978-9923-15-211-9

الطبعة الأولى 2023 م - 1444 هـ

### جميع الحقوق محفوظة © All rights reserved Copyright

يحظر نشر أو ترجمة هذا الكتاب أو أي جزء منه، أو تخزين مادته بطريقة الاسترجاع، أو نقله على أي وجه، أو بأية طريقة، سواء أكانت إلكترونية أم ميكانيكية، أو بالتصوير، أو بالتسجيل، أو بأية طريقة أخرى، إلا بموافقة الناشر الخطية، وخلاف ذلك يُعزّز لطانة المسؤولية المسؤولة.

No part of this book may be published, translated, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic or mechanical, including photocopying, recording or using any other form without acquiring the written approval from the publisher. Otherwise, the infractor shall be subject to the penalty of law.



أسسها خالد محمود جابر حنيف عام 1984 عمان - الأردن  
Est. Khaled M. Jaber Haif 1984 Amman - Jordan

#### المركز الرئيسي

عمان - وسط البلد - قرب الجامع الحسيني - سوق البتراء - عمارة الحجيري - رقم 3 د  
هاتف: 6 4646361 (+962) - فاكس: 6 4610291 (+962) ص. ب 1532 عمان 11118 الأردن

#### فرع الجامعة

عمان - شارع الملكة رانيا العبد الله - مقابل بوابة العلوم - مجمع عربيات التجاري - رقم 261  
الطابق الأول - هاتف: 6 5341929 (+962) ص. ب 20412 عمان 11118 الأردن

### Dar Al-Thaqafa For Publishing & Distributing Main Center

Amman - Downtown - Near Hussayni Mosque - Petra Market - Hujairi Building - No. 3d  
Tel.: (+962) 6 4646361 - Fax: (+962) 6 4610291 - P.O.Box: 1532 Amman 11118 Jordan

### University Branch

Amman - Queen Rania Al-Abdallah str. - Front Science College gate - Arabiyat Complex - No. 261  
First Floor - Tel.: (+962) 6 5341929 - P.O.Box: 20412 Amman 11118 Jordan  
Website: www.daralthaqafa.com e-mail: info@daralthaqafa.com

# دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

منذ قيد الدعوى التنفيذية  
وحتى اعتبارها منفضة ومنتهية

---

”فإنه لا ينفع تكلم بحق لا نفاذ له“  
عمر بن الخطاب

---

الدكتور  
محمد سالم العمرو  
دكتوراه في القانون الخاص  
جامعة مؤتة  
وزارة العدل الأردنية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

إن القضاء فريضة محكمة، وسنة تبتغى، فافهم إذا أدلى  
إليك؛ فإنه لا ينفع تكلم بحق لا نفاذ له، وآس بين  
الناس في وجهك ومجلسك وقضائك؛ حتى لا يطمع  
شريف في حيفك، ولا يئس ضعيف في عدلك،  
والبيئة على من ادعى، واليمين على من أنكز، والصلح  
جائز بين الناس إلا صلحا أحل حراما أو حرّم حلالا،  
ومن ادعى حقا غائبا أو بيئة، فاضرب له أدا بيئتي  
إليه، فإن جاء بيئة أعطيت بحقه، فإن أعجزه ذلك  
استحللت عليه القضية؛ فإن ذلك أبلغ في العذر وأجلى  
للعلمي، ولا يمنعك من قضاء قضيتك اليوم فراجعته فيه  
رأيتك، وهديت لرشدك - أن تراجع الحق؛ فإن  
الحق قديم لا يبطل الحق شيئا، ومراجعة الحق خير من  
التمادي في الباطل.

## الإهداء

إلى من رحل عن عالمي . . . وما يزال عقب ذكره يرافق آمالي وأيامي . . .  
والذي الغالي رحمه الله تعالى . . .  
وإلى والدتي أطال الله وأمدّ في عمرها .  
إلى مهجة القلب ودمرة النّزّمان . . .  
قطعة السّكر (ميلا) ابنتي الجميلة كوني قويّة فقوّة العقل والقلب  
هي استكمال جمال الشكل والنفس .  
إلى نروحي مرفيقة الدّرب . . . من شاركتني السّراء والضّراء . . .  
ومن ملأت حياتي بالتحدي وتحطّي الصّعاب .  
إلى أولادي فلذات كبدي . . .  
من أتشوّق لأنّ أمرى مستقبلهم المشرق بإذن الله تعالى .  
﴿ إنّ إنّهائي لعملي لم يكن ليتّم لولا دعمكم ﴾

## مِنْ شُكْرٍ وَتَوْقِيرٍ

الحمد لله الذي خلقنا لعبادته وأمرنا بتوحيده وطاعته، والحمد لله الذي علم بالقلم، علم الإنسان ما لم يعلم، فالشكر لله سبحانه وتعالى على توفيقه في إنجاز هذا العمل، وأتوجهُ بخالص شكري وتقديري لكل ما ساندني وشدّ من عزيمتي وساهم في إنجاحه، فالشكر ابتداءً لوزارتي المحيية ووزارة العدل الأردنية لما كان لها الأثر في إثراء هذه الفكرة بحكم عملي في دوائر التنفيذ .

والشكر الموصول إلى عميد كلية الحقوق في جامعة مؤتة معلّمي الأمين الأستاذ الدكتور أسيد الذنبيات، وإلى رئيس جامعة العلوم الإسلامية معلّمي الأمين الأستاذ الدكتور جعفر المغربي، وإلى أستاذ القانون المدني في جامعة مؤتة الأستاذ الدكتور عبد العزيز اللصاحمة فلهم الفضل - بعد الله - في إثرائي وتشجيعي على البحث العلمي .

كما وأتقدم بخالص شكري وتقديري إلى زميلي في وزارة العدل الأردنية إبراهيم عمر الذنبيات لما كان له من دور ومساهمة في إخراج هذا الكتاب بالشكل السليم .

﴿ فلهم مني كل الشكر والتقدير والعرفان ﴾

الدكتور محمد سالم العمرو

## الفهرس

المقدمة.....27

### نماذج الطلبات الإجرائية

- 33.....التأكيد على تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....
- 34.....التأكيد على تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (لعدم العثور).....
- 35.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل بواسطة شركة أرامكس.....
- 36.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل بواسطة شركة البريد الأردني.....
- 37.....الاستعلام عن عنوان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لغايات التبليغ.....
- 38.....الاستعلام عن رقم هاتف المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لغايات التبليغ.....
- 39.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل بواسطة رسالة نصية.....
- 40.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل بواسطة النشر.....
- 41.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على العنوان الجديد.....
- 42.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (موظف حكومي في مكان عمله).....
- تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل يعمل لدى: (القوات المسلحة الأردنية -
- 43.....الأمن العام - المخابرات العامة والمؤسسات التابعة لها).....
- 44.....تبليغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (نزول مركز إصلاح وتأهيل).....

- 45.....تبلغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (شركات - جمعيات)
- 46.....تبلغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (شركة تضامن)
- 47.....تبلغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (شركة أجنبية)
- 48.....تبلغ المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (تبلغ الورثة)
- 49.....عمل حجة حصر إرث للمحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 50.....إبطال التبليغات (تبلغ بالإلصاق) من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 51.....إبطال التبليغات (تبلغ بالنشر) من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- إبطال التبليغات (عدم اكتمال شروط ورقة التبليغ) من قبل المحكوم عليه/  
52.....المدين/ الكفيل
- 53.....إبطال التبليغات (تبلغ رسالة نصية) من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- إبطال التبليغات (تبلغ نزيل مركز إصلاح وتأهيل) من قبل المحكوم عليه/  
54.....المدين/ الكفيل
- عدم الاختصاص (حكم)/ إحالة الدعوى إلى دائرة أخرى من قبل المحكوم  
عليه/ المدين/ الكفيل.....55
- عدم الاختصاص (سندات)/ إحالة الدعوى إلى دائرة أخرى من قبل المحكوم  
عليه/ المدين/ الكفيل.....56
- 57.....إنكار التوقيع (سند) من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 58.....الادعاء بالتزوير (سند) من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 59.....الادعاء بوفاء الدين كلياً أو جزئياً من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل

- الادعاء بتقادمُ السُّنْد من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (السند المطروح  
للتفويض "كمبيالة").....60
- الادعاء بتقادم السُّنْد من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (السند المطروح  
للتفويض "شيك").....61
- عرض التسوية من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....62
- الموافقة على التسوية من قبل المحكوم له.....63
- رفض التسوية من قبل المحكوم له.....64
- عقد مصالحة بين الأطراف.....65
- بيان الجهة التي يتقاضى منها المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل راتبه من خلال  
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.....66
- حسم من راتب المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....67
- زيادة مبلغ الحسم من راتب المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....68
- التأكيد على حسم من راتب المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....69
- بيان سبب وقف الاقتطاع من راتب المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....70
- تعديل - تغيير جهة الاقتطاع من راتب المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....71
- (تغيير جهة الاقتطاع) تقاعد المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....72
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على حسم ثلث راتبه (متقاعد ضمان  
اجتماعي).....73
- تعديل وتصحيح معلومات طرف في الدعوى.....74

- 75..... تعديل وتصحيح المعلومات المالية في الدعوى (سند)
- 76..... تعديل وتصحيح المعلومات المالية في الدعوى (قرار حكم)
- 77..... احتساب الفائدة القانونية (حكم)
- 78..... احتساب الفائدة القانونية (سند رهن) من قبل الراهن
- 79..... الاعتراض على نسبة احتساب الفائدة القانونية (سند رهن) من قبل المرتهن
- 80..... احتساب المبالغ المطلوبة في الدعوى التنفيذية
- 81..... القبض خارج دائرة التنفيذ
- احتساب مبالغ مدفوعة خارج دائرة التنفيذ من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 82..... تسديد المبلغ المطلوب من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل واعتبار الدعوى منفذة ومنتهية
- 83..... اكتفاء المحكوم له بمبلغ وردّ باقي المبلغ المدفوع للمحكوم عليه إن وُجد
- 84..... إسقاط دعوى تنفيذية
- 85..... إخلاء عقار - المستأجر (بالطرق العادية)
- 86..... إخلاء عقار - المستأجر (بالطرق الجبرية)
- 87..... استلام مفتاح عقار
- 88..... الاستعلام عن أية أموال منقولة أو غير منقولة للمحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 89..... الاستعلام عن أية أموال منقولة أو غير منقولة (شركات) للمحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 90.....

- 91.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (قطعة أرض - عقار)
- 92.....تحويل الحجز التحفظي إلى حجز تنفيذي (قطعة أرض - عقار)
- 93.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (قطعة أرض - عقار)
- الحجز على أموال المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل المنقولة وغير المنقولة دون  
انقضاء المدّة المحددة في المادة (7) من قانون التنفيذ
- 94.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على الحجز والسير بإجراءات البيع  
بالمزاد العلني على (قطعة أرض - عقار) (بيت سكن)
- 95.....وضع يد وانتخاب خبير/ خبراء لبيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني
- 96.....اعتماد تقرير الخبرة اللاحق والسير بإجراءات البيع بالمزاد العلني
- 97.....إجراء معاملة وضع يد - قطعة أرض - عقار (باستخدام القوة الجبرية)
- 98.....حجز ما تحت يد المستأجر من أجور إذا كان العقار مؤجراً (معاملة وضع  
اليد)
- 99.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على (تقرير الخبرة) والحجز والسير  
بإجراءات البيع بالمزاد العلني على (قطعة أرض - عقار)
- 100.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على (الخبير/ الخبراء) المنتخبين  
لتقدير قيمة قطعة الأرض/ العقار للبيع بالمزاد العلني
- 101.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على السير بإجراءات البيع بالمزاد  
العلني على (قطعة أرض - عقار) (صافي الحاصلات السنوية كافٍ لسداد  
الدّين)
- 102.....

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لغاية تأخير البيع بالمزاد العلني على  
103..... (قطعة أرض - عقار) (إمكانية دفع الدين).....
- اعتراض المحكوم له على البيع بالمزاد العلني (إحالة مؤقتة/ إحالة قطعية)  
104..... (إزالة شيوع).....
- نشر إعلان بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني..... 105.....
- بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني لأول مرة..... 106.....
- إنابة دائرة تنفيذ أخرى/ قطعة أرض/ عقار بيع بالمزاد العلني وتوديع الثمن..... 107.....
- السير بإجراءات البيع بالمزاد العلني لدائرة التنفيذ المنابة/ قطعة أرض/ عقار..... 108.....
- إعفاء المحكوم له - المزاد من دفع مبلغ العربون (قطعة أرض - عقار)..... 109.....
- إحالة قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (إحالة مؤقتة)..... 110.....
- نشر إعلان بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (نشر إحالة مؤقتة)..... 111.....
- إعادة إعلان بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (ينقص بمقدار 25% فأكثر  
من القيمة المقدرة) - الفرق الشاسع..... 112.....
- نشر إعادة إعلان بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (ينقص بمقدار 25%  
فأكثر من القيمة المقدرة) - الفرق الشاسع..... 113.....
- إحالة قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (إحالة قطعية)..... 114.....
- نشر إعلان بيع قطعة أرض/ عقار بالمزاد العلني (نشر إحالة قطعية)..... 115.....
- إعفاء المحكوم له - المزاد من دفع الثمن (قطعة أرض - عقار)..... 116.....
- رد مبلغ تأمين المزاد (العربون)..... 117.....

- 118.....إخطار المزاد الأخير/ مصادرة العربون وتحمل الفرق بين البدلين
- 119.....احتساب وردّ مصاريف ونفقات المزاد
- 120.....تسجيل قطعة أرض/ عقار باسم المزاد الأخير
- استرداد المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل قطعة أرض/ عقار تمّ بيعها بالمزاد
- 121.....العلنيّ (خلال سنة)
- 122.....إخلاء عقار - المزاد الأخير (بالطرق العادية)
- 123.....إخلاء عقار - المزاد الأخير (بالطرق الجبريّة)
- 124.....اعتراض المحكوم عليه على البيع بالمزاد العلني (إحالة قطعية)
- 125.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (قيد مركبة)
- 126.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (قيد مركبة)
- 127.....تحويل الحجز التحفظي إلى حجز تنفيذي (قيد مركبة)
- 128.....ضبط مركبة
- 129.....توريد تقرير الخبرة ونشر إعلان بيع مركبة بالمزاد العلني
- 130.....بيع مركبة بالمزاد العلني لأول مرّة
- 131.....إحالة مركبة إحالة قطعية على المزاد الأخير
- 132.....إعفاء المحكوم له - المزاد من دفع مبلغ العربون (مركبة)
- 133.....إعفاء المحكوم له - المزاد من دفع الثمن (مركبة)
- 134.....تسجيل مركبة باسم المزاد الأخير
- 135.....إنابة دائرة تنفيذ أخرى/ بيع مركبة بالمزاد العلني وتوديع الثمن

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- 136.....السير بإجراءات البيع بالمزاد العلني لدائرة التنفيذ المُنابة/ مركبة.....
- 137.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على (ضبط مركبة).....
- 138.....كف الطلب عن مركبة.....
- 139.....كف الطلب عن مركبة مع إبقاء إشارة الحجز عليها.....
- 140.....كف الطلب عن مركبة ورفع إشارة الحجز عن قيدها.....
- 141.....عدم ممانعة من ترخيص مركبة محجوزة.....
- 142.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (رصيد بنكي).....
- 143.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (رصيد بنكي).....
- 144.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على الحجز على رصيد بنكي.....
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على حجز رصيد بنكي (راتب ضمان  
اجتماعي).....
- 145.....
- 146.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (مكافأة نهاية خدمة موظف).....
- 147.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (مكافأة نهاية خدمة موظف).....
- 148.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (مستحقات المدين لدى الغير).....
- بيان سبب عدم إقرار المحجوز لديه بما في ذمته (مستحقات المدين لدى  
الغير).....
- 149.....
- 150.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (مستحقات المدين لدى الغير).....
- 151.....وضع إشارة الحجز التنفيذي على (قيد شركة حصص في شركة).....
- 152.....رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (قيد شركة حصص في شركة).....

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- 153..... وضع إشارة الحجز التنفيذي على (قيد مؤسسة فردية).....
- 154..... رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (قيد مؤسسة فردية).....
- 155..... التنفيذ على الأموال الخاصة بالشركاء (شركة تضامن).....
- 156..... وضع إشارة الحجز التنفيذي على (أموال منقولة).....
- 157..... تعيين خبير لتقدير محجوزات منقولة.....
- 158..... حجز أموال منقولة باستخدام القوة الجبرية.....
- 159..... الاعتراض على نفقات الخبرة.....
- 160..... رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (أموال منقولة).....
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على الحجز والسير بإجراءات البيع  
بالمزاد العلني على (أموال منقولة).....
- 161.....
- 162..... وضع إشارة الحجز التنفيذي على (أية بضائع لدى دائرة الجمارك).....
- رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (أية بضائع تم الحجز عليها لدى دائرة  
الجمارك).....
- 163.....
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (أوراق مالية لدى هيئة الأوراق المالية) والبيع  
بالمزاد العلني.....
- 164.....
- 165..... رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (أوراق مالية لدى هيئة الأوراق المالية).....
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (أوراق مالية لدى مركز إيداع الأوراق المالية)  
والبيع بالمزاد العلني.....
- 166.....
- 167..... رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (أوراق مالية لدى مركز إيداع الأوراق المالية).....
- 168..... بيع أوراق مالية بالمزاد العلني.....

- 169 وضع إشارة الحجز التنفيذي على (حوافز - راتب إضافي لموظف).....
- 170 رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (حوافز - راتب إضافي لموظف).....
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (مبالغ مالية في حساب دعوى تنفيذية  
أخرى)..... 171
- 172 تحويل مبالغ مالية لحساب الدّعى محجوزة في حساب دعوى تنفيذية أخرى.....
- 173 رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (مبالغ مالية في حساب دعوى تنفيذية أخرى).....
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على مبالغ مالية في دعوى تنفيذية  
أخرى (نفقة)..... 174
- 175 وضع إشارة الحجز التنفيذي على (مزروعات وثمار).....
- 176 تعيين خبير وبيع بالمزاد العلني لـ (مزروعات وثمار) تم الحجز عليها.....
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على الحجز والسير بإجراءات البيع  
بالمزاد العلني على (مزروعات وثمار)..... 177
- 178 وضع إشارة الحجز التنفيذي على (ثروة حيوانية - مواشي/ دواجن/ أبقار).....
- تعيين خبير وبيع بالمزاد العلني لـ (ثروة حيوانية - مواشي/ دواجن/ أبقار) تم  
الحجز عليها..... 179
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على الحجز والسير بإجراءات البيع  
بالمزاد العلني على (ثروة حيوانية - مواشي/ دواجن/ أبقار)..... 180
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (مصوغات/ سبائك ذهب/ مجوهرات/ أحجار  
كريمة)..... 181

- تعيين خبير وبيع بالمزاد العلني لـ (مصوغات/ سبائك ذهب/ مجوهرات/ أحجار  
كريمة) تم الحجز عليها.....182
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (أموال آلت للورثة عن طريق الشركة).....183
- رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (أموال آلت للورثة عن طريق الشركة) تم الحجز  
عليها.....184
- وضع إشارة الحجز التنفيذي على (وديعة أمانات في بنك).....185
- رفع إشارة الحجز التنفيذي عن (وديعة أمانات في بنك) تم الحجز عليها.....186
- إعداد قائمة توزيع مؤقتة (توزيع حصيلة التنفيذ).....187
- إعداد القائمة النهائية (توزيع حصيلة التنفيذ).....188
- الرجوع عن القرار السابق لرئيس التنفيذ.....189
- استئناف القرار غير القابل للاستئناف.....190
- استئناف القرار الذي سبق تأييده من قبل محكمة الاستئناف.....191
- المثابرة على التنفيذ بعد ردّ الاستئناف (قرار رئيس التنفيذ).....192
- وقف الإجراءات التنفيذية لوقوع الاستئناف على الحكم المطروح للتنفيذ من  
قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....193
- المثابرة على التنفيذ بعد ردّ الاستئناف (الحكم المطروح للتنفيذ).....194
- إسقاط الدعوى (فسخ قرار الحكم المستأنف المطروح للتنفيذ) من قبل  
المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل.....195

- وقف الإجراءات التنفيذية لوقوع التمييز - منح إذن التمييز على الحكم المطروح
- 196.....للتنفيذ من قبل المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل
- 197.....المثابرة على التنفيذ/ تجديد الدّعى
- 198.....مراجعة منعاً للترك
- 199.....صرف المبالغ المودعة في حساب الدّعى التنفيذية
- 200.....عدم صرف المبالغ المودعة في حساب الدّعى التنفيذية
- 201.....إضافة آي بان جديد لوكيل المحكوم له/ المحكوم له
- 202.....صرف المبالغ المودعة في حساب الدّعى التنفيذية على آي بان المحكوم له
- 203.....حبس المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لعدم المراجعة و/ أو عرض تسوية
- 204.....حبس المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لعرض تسوية (خارج المدّة القانونية)
- 205.....حبس المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل لعدم الالتزام بالتسوية
- حبس المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل (المبلغ المحكوم به ناشئ عن عقد إيجار
- 206.....مطالبة عمالية)
- 207.....كف الطّلب عن شخص
- 208.....الرجوع عن قرار حبس المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل وحجز أمواله
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (المبلغ المحكوم به
- 209.....أقل من خمسة آلاف دينار)
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (الدّين ناشئ عن
- 210.....التزام تعاقدي)

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- 211.....اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (موظف دولة)
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (غير مسؤول  
بشخصه عن الدين كالوارث).....212
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (المحكوم عليه/  
المدين/ الكفيل مُعسر).....213
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (حامل/ مرضعة).....214
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (الزوجين معاً  
ولديهما ابن يقل عمره عن خمسة عشر عاماً/ أو من ذوي الإعاقة).....215
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (أحد الزوجين  
متوفى ولديهما ابن يقل عمره عن خمسة عشر عاماً/ أو من ذوي الإعاقة).....216
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (أحد الزوجين نزيل  
مركز إصلاح وتأهيل ولديهما ابن يقل عمره عن خمسة عشر عاماً/ أو من ذوي  
الإعاقة).....217
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (مريض مرض لا  
يُرجى شفاؤه ولا يتحمل معه الحبس).....218
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (ديناً بين الأزواج/  
بين الأصول والفروع/ بين الإخوة).....219
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (دين موثّق بتأمين  
عيني).....220

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (وجود أموال للمدين  
كافية لأداء الدين)..... 221
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على قرار الحبس (تقديم كفيل  
مقتدر)..... 222
- وضع إشارة منع سفر..... 223
- رفع إشارة منع سفر (من قبل المحكوم له)..... 224
- اعتراض المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل على وضع إشارة منع السفر..... 225
- تحصيل أتعاب المحامي موضوع التوكيل (دين ممتاز)..... 226
- فقدان/ تلف ملف الدعوى التنفيذية/ اعتماد النسخة الإلكترونية..... 227

نماذج اللوائح والاستدعاءات

- طلب مشروعات عن دعوى تنفيذية/ سعادة رئيس دائرة التنفيذ..... 231
- طلب مشروعات عن دعوى تنفيذية/ مأمور تنفيذ دائرة التنفيذ..... 232
- طلب تصوير أوراق في دعوى تنفيذية/ سعادة رئيس دائرة التنفيذ..... 233
- طلب تصوير أوراق في دعوى تنفيذية/ مأمور تنفيذ دائرة التنفيذ..... 234
- لائحة استئناف دعوى تنفيذية/ لدى محكمة بداية بصفتها الاستئنافية..... 235
- لائحة استئناف دعوى تنفيذية/ لدى محكمة استئناف..... 236
- طلب استعلام (تحري) عن أية مركبات من خلال دائرة ترخيص السواقين  
والمركبات..... 237

- طلب استعلام (تحري) عن أية أراضي/ عقارات من خلال دائرة الأراضي والمساحة..... 238
- طلب استعلام (تحري) عن الجهة التي يتقاضى منها المحكوم عليه/ المدين الكفيل/ راتبه..... 239
- طلب استعلام (تحري) فيما إذا كان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل قد غادر البلاد أو عن حركات التنقل من خلال إدارة الإقامة والحدود (رئيس التنفيذ)..... 240
- طلب استعلام (تحري) فيما إذا كان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل قد غادر البلاد أو عن حركات التنقل من خلال إدارة الإقامة والحدود (مأمور التنفيذ)..... 241
- طلب استعلام (تحري) للتأكد فيما إذا كان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل نزيل مركز إصلاح وتأهيل أم لا من خلال إدارة مراكز الإصلاح والتأهيل (رئيس التنفيذ)..... 242
- طلب استعلام (تحري) للتأكد فيما إذا كان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل نزيل مركز إصلاح وتأهيل أم لا من خلال إدارة مراكز الإصلاح والتأهيل (مأمور التنفيذ)..... 243
- طلب استعلام (تحري) لبيان فيما إذا كان يملك المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل يمتلك أية أوراق مالية/ أسهم/ سندات من خلال هيئة الأوراق المالية/ مركز إيداع الأوراق المالية..... 244
- طلب استعلام (تحري) لبيان فيما إذا كان المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل يمتلك أية بضائع لدى دائرة الجمارك العامة..... 245

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

- طلب استعلام (تحريري) لبيان العنوان المثبت للمحكوم عليه/ المدين/ الكفيل من  
خلال دائرة الأحوال المدنية والجوازات.....246
- طلب تزويد وكيل المحكوم له حجة حصر إرث المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل  
المتوفى من خلال المحكمة الشرعية (رئيس التنفيذ).....247
- طلب تزويد وكيل المحكوم له حجة حصر إرث المحكوم عليه/ المدين/ الكفيل  
المتوفى من خلال المحكمة الشرعية (مأمور التنفيذ).....248
- طلب عدم الممانعة من ترخيص مركبة من خلال دائرة ترخيص السواقين  
والمركبات.....249
- المراجع.....253

## المقدمة

بِسْمِ اللَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ، وَالْحَمْدُ لِلَّهِ الْعَلِيِّ الْقَدِيرِ، وَالْحَمْدُ لِلَّهِ حَتَّى يَبْلُغَ الْحَمْدُ مَنْتَهَاهُ، وَالْحَمْدُ لِلَّهِ الَّذِي هَدَانَا لِهَذَا وَمَا كُنَّا لِنَهْتَدِيَ لَوْلَا أَنْ هَدَانَا اللَّهُ، وَنَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَأَنَّ مُحَمَّدًا رَسُولُ اللَّهِ، وَالْحَمْدُ لِلَّهِ الْعَلِيِّ الْقَدِيرِ خَلَقَ كُلَّ شَيْءٍ فَأَحْسَنَ التَّدْبِيرَ، وَالصَّلَاةَ وَالسَّلَامَ عَلَى أَشْرَفِ الْخَلْقِ سَيِّدِ الْكَوْنِ أَجْمَعِينَ مُحَمَّدَ بْنَ عَبْدِ اللَّهِ خَاتَمِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ أَمَّا بَعْدُ:

يُعَدُّ مَوْضُوعُ التَّنْفِيزِ مِنْ أَهَمِّ الْمَوْضُوعَاتِ وَأَدْقَهَا فِي دِرَاسَةِ الْقَانُونِ، وَلِأَنَّهُ صُورَةٌ مِنْ صُورِ الْحِمَايَةِ الْقَضَائِيَّةِ وَأَنَّ الدَّعْوَى لَا تَنْتَهِي بِصُدُورِ الْحُكْمِ فِيهَا؛ بَلْ إِنَّ الْعِبْرَةَ فِي تَنْفِيزِ هَذَا الْحُكْمِ، فَكَلِيلٌ مِنَ الدَّعَاوَى التَّنْفِيزِيَّةِ يَنْتَهِي التَّنْفِيزُ بِهَا دُونَ أَنْ تَوَاجِهَ أَيَّةُ صَعُوبَاتٍ أَوْ مَشْكَلاتٍ تَنْفِيزِيَّةٍ تَعْتَرِضُ طَرِيقَهَا؛ لِذَا خَاطَرْتَنِي فِكْرَةٌ إِعْدَادِ هَذَا الْكِتَابِ عِنْوَانَهُ: (دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ) كي يكون عوناً ومرشداً لكل العاملين في مرافق العدالة من قضاة ومحامين وقانونيين ولكافة المهتمين خاصة منهم المحامين، من خلال نماذج لجميع الطلبات الإجرائية التي يحتاجها المحامي لتقديمها في الدعوى التنفيذية منذ لحظة قيدها وتسطير الإخطار التنفيذي وحتى اعتبارها منفذة ومنتهية ولأية إشكاليات تواجه تنفيذ الدعوى.

وَاسْتِنَاداً مِنْ كَوْنِ أَنَّ هَذَا الْكِتَابَ الْأَوَّلَ مِنْ نَوْعِهِ - وَلِمَا تَمَّ ذِكْرُهُ أَعْلَاهُ - فَقَدْ تَمَّ تَأْلِيفُهُ وَإِعْدَادُهُ عَلَى أَنْ يَكُونَ كُلُّ نَمُودَجٍ مِنْ نَمَاذِجِ الطَّلَبَاتِ الْإِجْرَائِيَّةِ فِيهِ شَامِلاً وَافِياً كَافِياً حَسَبَ نَوْعِ الطَّلَبِ الْإِجْرَائِيِّ، دُونَ إِغْفَالِ لِأَهْمِيَّةِ وَجَمَالِ الصِّيَاغَةِ الْقَانُونِيَّةِ مُسْتَعِيناً بِمَوَادِّ قَانُونِ التَّنْفِيزِ بِشَكْلِ خَاصِّ وَالْقَوَانِينِ الْآخَرَى بِشَكْلِ عَامٍّ، وَلِمَا جَاءَ هَذَا الْكِتَابَ بِمَنْهَجِ الْيُسْرِ وَالتَّبْسِيطِ؛ فَكَانَ الْهَدَفُ مِنْهُ زِيَادَةً وَتَمَكِينَ الْمَحَامِي مِنَ الْإِلْمَامِ بِكَافَّةِ أَنْوَاعِ الطَّلَبَاتِ الْإِجْرَائِيَّةِ الَّتِي يَسْتِطِيعُ تَقْدِيمَهَا لِرَبِّيسِ التَّنْفِيزِ فِي الدَّعْوَى التَّنْفِيزِيَّةِ بِكَافَةِ مَرَاحِلِهَا مِنْذُ قِيْدِهَا وَالتِّي

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

تساعد المحامي بتسهيل الإجراءات وسرعتها في تمكين صاحب الحق في التنفيذ والوصول إلى حقه.

لقد بذلتُ جهدي في إعداد هذا الكتاب مستنداً على العلم والخبرة ونصوص القانون كي يكون دليلاً ومساعداً لكلّ العاملين في مرافق العدالة من محامين وقانونيين وكافة المهتمّين وذلك - من خلال خبرتي العلمية والعملية - والتي اكتسبتها من خلال عملي في دوائر التنفيذ بوزارة العدل الأردنية الحبيبة. حيث انتهجت في إعداد هذا الكتاب على البدء بالنماذج منذ لحظة تسجيل الدّعى التنفيذية وإصدار الإخطار التنفيذي للمحكوم عليه - المدين وما قد يواجه المحامي من أية عقبات أو إشكاليات أثناء سير الدّعى التنفيذية مثل بطلان التبليغات واستئناف قرارات رئيس التنفيذ وما يواجه أي إشكاليات بالبيع بالمزاد العلني والحجز على الأموال المنقولة وغير المنقولة والحبس ومنع السفر والتنفيذ على الورثة وجميع ما يتعلّق بقانون التنفيذ بحسب آخر التعديلات للعام (2022) وكان ذلك على نحوٍ متسلسلٍ منذ البدء بتنفيذ الدّعى التنفيذية وما يتبعها من طلباتٍ إجرائية مرتباً على فهرسٍ مستقلٍ تسهيلاً للرجوع إليها، بالإضافة إلى ما تضمّنه الكتاب على نماذج للوائح والاستدعاءات التي يحتاج إليها المحامي لتقديمها لرئيس التنفيذ أو مأمور التنفيذ لاستكمال السير في إجراءات الدعوى التنفيذية حسب الإجراءات والأصول في دوائر التنفيذ.

وهنا لا بد من التنويه إلى أنّ هناك بعض من نماذج الطلبات الإجرائية قد احتوت على أسباب وتبريرات بشكلٍ عام بسبب صعوبة حصرها؛ إلا أنّه قد يحتاج المحامي إلى ذكر تبريرات أو أسباب إضافية وبما يتناسب وظروف كلّ دعوى تنفيذية عند تقديم الطلب الإجرائي غير مقيّد بما ورد في نموذج الطلب الإجرائي حرفياً.

هذا وأنّه من الممكن أن يعثري الكتاب بعض النقص بسبب تشعب وكثرة الطلبات الإجرائية - التي لا حصر لها - على أنّه قد جاء محاولاً تغطية كافة أنواع الطلبات الإجرائية التي من الممكن تقديمها في دوائر التنفيذ، فإنّ الكمال

---

دليل المحامي للطلبات الإجرائية في دوائر التنفيذ

---

لله عَزَّ وَجَدَّه وَإِنْ وُجِدَ فِيهِ جُهْدًا وَزَادَ فَهَذِهِ غَايَتِي، وَأَسْأَلُ اللَّهَ الْعَلِيِّ الْقَدِيرَ أَنْ  
يُلْهِمَنَا السَّدَادَ وَالتَّوْفِيقَ فِي الْقَوْلِ وَالْعَمَلِ هُوَ مَوْلَانَا عَلَيْهِ تَوَكَّلْنَا وَإِلَيْهِ الْمَصِيرُ.

الدكتور محمد سالم العمرو